



Unione Europea
Fondo Sociale
Europeo



Unione Europea
AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FESR)

**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

pon
2007-2013



MIUR

Con l'Europa investiamo nel vostro futuro



P.O.R. CAMPANIA
2007-2013

FESR

Fondo Europeo Sviluppo Regionale



Istituto Istruzione Superiore Statale "S. Caterina da Siena - Amendola"

50° Distretto Scolastico – Via Lazzarelli - 84132 - Salerno - Tel. e Fax 089333084 - CF: 95139760656

Codice meccanografico: SAIS06900N - email: sais06900n@istruzione.it - sais06900n@pec.istruzione.it sito web: in costruzione

INDIRIZZO TECNICO Settore Economico - Amministrazione Finanza e Marketing - Servizi Informativi Aziendali - Relazioni Internazionali per il marketing - Turismo

INDIRIZZO TECNICO Settore Tecnologico - Chimica, Materiali e Biotecnologie con articolaz. in Biotecnologie Ambientali e Biotecnologie Sanitarie

INDIRIZZO PROFESSIONALE Servizi per l'enogastronomia e l'ospitalità alberghiera

INDIRIZZO LICEO SCIENTIFICO con opzione in Scienze Applicate

Prot. n. 12664/C12 del 28/11/2014

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA A SEGUITO DI DETERMINA PROT. N. 12663/C12 - DEL 28/11/2014

Articolo 55 comma 5 Decreto Legislativo n°163 del 2006

per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori

Articolo 53 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 163 del 2006

Criterio di aggiudicazione : prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi dei lavori
posto a base di gara

Articolo 82 Lettera "a" del D. lgs. n°163 del 2006 e L.R. n°3/2007 e s.m. ed i..

Oggetto dell'appalto

**Lavori di adeguamento normativo e
di efficienza energetica dell'Istituto IISS "S. Caterina da Siena - Amendola"
PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici"
Obiettivo C "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013**

per la struttura sita in Salerno 84132 (SA) : IISS "S. Caterina da Siena - Amendola"
via Lazzarelli n°12

SEZIONE 1: STAZIONE APPALTANTE

1.1 Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale : **IISS "S. Caterina da Siena - Amendola" di Salerno**

Indirizzo postale : **via Lazzarelli n°12**

Città : **Salerno** CAP: **84132** Paese: **Italia**

Punti di contatto:

IISS "S. Caterina da Siena - Amendola" telefono: 089/333084

All'attenzione di: Prof.ssa Anna Rita Carrafiello telefono: 089/333084

Posta elettronica : sais06900n@istruzione.it fax : 089/333084

Posta elettronica certificata : sais06900n@pec.istruzione.it

Indirizzi Internet: Amministrazione aggiudicatrice <http://www.santacaterina-amendola.gov.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: la segreteria dell'Istituto scolastico rivolgendosi al DSGA ed i punti di contatto sopra indicati.

I documenti e le offerte per partecipare alla gara vanno consegnate o inviate a:

IISS "S. Caterina da Siena - Amendola" via Lazzarelli n°12 84132 Salerno

Nei tempi e modalità indicati e dettagliati nel Disciplinare di Gara facente parte integrante del presente bando di gara compilare l'offerta economica secondo il modello A1 facente parte dei modelli ed allegati al bando e scaricabili dal sito dell'istituto scolastico o forniti dalla segreteria dell'Istituto

1. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle seguenti opere relative ai "**Lavori di adeguamento normativo e di efficienza energetica dell'Istituto IISS "S. Caterina da Siena - Amendola" - Salerno**, nell'ambito degli interventi di riqualificazione per migliorare la qualità degli ambienti scolastici.

Azioni:

C1-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-1302	E58G10001390007
C2-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-789	E58G10001290007
C3-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-1043	E58G10001490007
C4-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-955	E58G10001340007
C5-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-841	E58G10001380007

2. Importo complessivo dell'appalto a base di gara

L'importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza) ammonta presuntivamente ad Euro **405.647,17** (quattrocentocinquemilaseicentoquarantasette/17) così suddiviso:

Categoria delle lavorazioni						
	[A]	[B]	[C]	[D]	(E)	Percentuale %
LAVORI A MISURA	Importo totale esclusi oneri sicurezza e manodopera (Euro)	Costi Sicurezza intrinseci (Euro)	Costi sicurezza allestimento cantiere (Euro)	Costi manodopera (Euro)	Totale Euro (A+B+C+D)	
Edifici Civili ed industriali	187.973,72	1.209,16	12.807,99	63.939,39	265.930,26	65%
Impianti di produzione dell'energia elettrica	77.052,09	242,13	4.070,46	3.149,64	84.514,32	21%
Carpenterie metalliche	31.846,11	930,25	2.658,72	19.767,51	55.202,59	14%
TOTALE APPALTO	296.871,92	2.381,54	19.537,17	86.856,54	405.647,17	100%

- Importo dell'appalto soggetto a ribasso (A+D):
- Oneri per il piano di sicurezza non soggetti a ribasso (B+C):
- Categoria prevalente: OG1
- Altre categorie : OG9 - OS18A
- modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82 comma 2, lett. a) del D.lgs n 163/06 e L. R. n°3/2007 e s.m.i..

L'importo complessivo d'appalto (compresi oneri di sicurezza) è pari a € 405.647,17 (quattrocentocinquemilaseicentoquarantasette/17).

L'importo presunto dei lavori, soggetto al ribasso percentuale di aggiudicazione (a base d'asta), ammonta ad **Euro 383.728,46** (trecentottantatremilasettecentoventotto/46), esclusa IVA; gli oneri per la sicurezza stimati nel piano di sicurezza e coordinamento ammontano ad **Euro 21.918,71** (ventunomilanovecentodiciotto/71), esclusa IVA, non saranno soggetti al ribasso percentuale di gara. L'importo contrattuale corrisponderà all'importo risultante dal prezzo più basso, determinato mediante ribasso (al netto degli oneri di sicurezza) sull'elenco prezzi (art. 82 comma II lettera a) del D. Lgs. n°163/2006.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Salerno;

3.2. descrizione: **PROGRAMMA PIU' EUROPA POR FESR 2007/2013 ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" OBIETTIVO OPERATIVO C "AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2007 - 2013. Intervento : "LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI EFFICIENZA ENERGETICA DELL'ISTITUTO IISS "S. CATERINA DA SIENA - AMENDOLA".**

CIG: 5527521E9D

Azioni:

C1-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-1302

C2-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-789

CUP:

E58G10001390007

E58G10001290007

C3-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-1043 E58G10001490007
C4-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-955 E58G10001340007
C5-FESR-06-POR-CAMPANIA-2010-841 E58G10001380007

Comune di Salerno
Ufficio Protocollo

- 3.3. importo complessivo dell'appalto (compreso oneri per la sicurezza): € **405.647,17**
(QUATTROCENTOCINQUEMILASEICENTOQUARANTASETTE/17); (F)
- 3.4. importo dell'appalto soggetto a ribasso (a base d'asta): A+D € **383.728,46**
(TRECENTOTTANTATREMILASETECENTOVENTOTTO/46);
- 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso: (B+C) € **21.918,71**
(VENTUNOMILANOVECENTODICIOTTO/71);
- 3.6. categoria prevalente OG1 "Lavori edili generali", importo € **265.930,26**
(DUECENTOSESANTACINQUEMILANOVECENTOTRENTA/26) classifica I subappaltabile nella misura del 30%;
Altre categorie di cui si compone l'intervento:
categoria OG9 "Impianto di produzione dell'energia elettrica" : € **84.514,32**
(OTTANTAQUATTROMILACINQUECENTOQUATTORDICI/32)
categoria OS18A "Carpenterie metalliche" € **55.202,59**
(CINQUANTACINQUEMILADUECENTODUE/59)
Importo lavorazioni € **405.647,17**
(QUATTROCENTOCINQUEMILASEICENTOQUARANTASETTEMILA/17)
- 3.7. provvedimento di approvazione e validazione della procedura:
- atto di approvazione del progetto esecutivo: determinazione n. 17 del 7/11/2014;
- atto di validazione del progetto esecutivo del 7/11/2014;
- 3.8. il finanziamento non ammette varianti.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **120 (CENTOVENTI)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE:**

il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari ed analisi dei prezzi, il piano di sicurezza, il cronoprogramma, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto**, sono visibili presso l'Ufficio Segreteria, nei giorni dal lunedì al venerdì (ore 9 ÷ 12).

Il **bando è visibile, altresì, sul sito Internet: www.santacaterina-amendola.gov.it**.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine: **30/12/2014 ore 12,00;**

6.2. indirizzo: Comune di Salerno – Cap. 84132 – via Lazzarelli n°12 - Ufficio Protocollo, tel.e fax 089/333084;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **1.** del presente bando;

6.4. apertura offerte: seduta pubblica presso l'Istituto IISS "S. Caterina da Siena - Amendola" via Lazzarelli n°12 - Salerno alle **ore 9,30** del giorno **08/01/2015**, con eventuale prosieguo nel giorno seguente.

L'esito provvisorio della gara sarà visibile sul sito Internet dell'Istituto scolastico sopra indicato, successivamente all'espletamento della stessa.

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **11.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da deposito cauzionale provvisorio, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. costituito alternativamente:
- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la **Banca Popolare dell'Emilia Romagna: IT65U0538715203000001430092** – Tesoriere dell'Amministrazione;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante con validità di cui all'art. 113, comma 5, del D. Leg.vo n. 163/06 e s.m. e i. (scadenza dell'esecuzione dell'opera e successivo collaudo).

Detto deposito dovrà prevedere espressamente, a pena di esclusione dalla gara, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;

Nel caso l'impresa partecipante sia in possesso di certificazione di sistema di qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è dovuta nella misura dell'1% dell'importo complessivo dell'appalto.

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà garantire il pagamento in favore della Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di cui agli artt. 38, comma 2 bis e 46 comma 1 ter del D.Lgs 163/2006 e s.m.i nella misura pari al 1/per mille dell'importo di qualificazione pari a € 405.647,17.

9. **CONTRIBUZIONE A FAVORE DELL'AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI:** versamento da effettuare, a pena di esclusione dalla gara, secondo le modalità indicate al punto 1.7) del disciplinare di gara, in attuazione art. 1, commi 65 e 67, legge n. 266/2005, e deliberazione dell'Autorità in data 15.2.10.

10. **FINANZIAMENTO: Fondi PIU' EUROPA POR FESR 2007/2013 OBIETTIVO C "Ambienti per l'apprendimento" 2007-2013**

11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Concorrenti di cui all'art. 34 del D.Leg.vo n. 163/06 e s.m. e i., costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 92, commi 1, 2, 3 e 4, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D. Leg.vo n. 163/06 e s.m. e i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 47 del D. Leg.vo n. 163/06 e s.m.i.

Il bando di gara soggiace ai sensi alle clausole di cui all'art. 19 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania":

- al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;**

- qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riseratamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della l.r. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;

- in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

Ai sensi dell'art. 19, comma 7, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", tutti gli incassi e i pagamenti superiori a 3.000 euro, relativi al contratto in essere, o allo stesso connessi, ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi, avvengono tramite bonifico bancario o assegno circolare che ne riporta l'esplicita causale con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, ovvero esclusivamente con movimentazioni a valere su di un unico conto corrente dedicato, acceso per le operazioni medesime, indicato all'amministrazione aggiudicatrice.

12. AVVALIMENTO:

Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Leg.vo n. 163/06 e s.m. e i., ma carente di quelli di carattere economico-finanziari o tecnico organizzativi, può avvalersi dei requisiti di un altro soggetto, presentando la documentazione prevista dal comma 2, lett. da a) a g), dell'art. 49 del D.lgs n. 163/06 e s.m. e i., e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo, nonché quanto disposto dall'art.88, comma 1 del DPR 207/2010 e s.m.i..

La mancata presentazione della documentazione, essenziale per attestare l'avvalimento di requisiti, è causa di esclusione dalla gara.

13. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere l'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui al precedente punto 3 e come da tabella di seguito riportata:

TABELLA A

Categoria delle lavorazioni											
LAVORI A MISURA	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	[A]	[B]	[C]	[D]	(E)	Percentuale %	Indicazioni speciali ai fini della partecipazione alla gara e per l'esecuzione	
				Importo totale esclusi oneri sicurezza e manodopera (Euro)	Costi Sicurezza intrinseci (Euro)	Costi sicurezza allestimento cantiere (Euro)	Costi manodopera (Euro)	Totale Euro (A+B+C+D)		Prevalente o scorporabile	Subappalt. (si/no)
Edifici Civili ed industriali	OG1	I	SI	187.973,72	1.209,16	12.807,99	63.939,39	265.930,26	65%	Prevalente	SI (nei limiti del 30%)
Impianti di produzione dell'energia elettrica	OG9	I	SI	77.052,09	242,13	4.070,46	3.149,64	84.514,32	21%	Scorporabile	SI
Carpenterie metalliche	OS18A	I	SI	31.846,11	930,25	2.658,72	19.767,51	55.202,59	14%	Scorporabile	SI
TOTALE APPALTO				296.871,92	2.381,54	19.537,17	86.856,54	405.647,17	100%		

1. L'importo contrattuale corrisponde alla somma dei valori delle colonne A), B), C), D), della precedente Tabella A).

Di detti valori, alcuni sono da intendersi predeterminati e non soggetti a ribasso ed altri valori sono da intendersi oggetto di eventuale ribasso e/o rimodulazione da parte dell'impresa, come appresso specificato:

- ✓ Il valore riportato alla colonna A) [Importo totale esclusi oneri sicurezza,] è soggetto ad eventuale ribasso da parte dell'impresa offerente;
- ✓ I valori riportati alla colonna B) [Oneri della sicurezza intrinseci] ed alla colonna C) [Oneri di sicurezza per l'allestimento del cantiere] non sono soggetti a ribasso da parte dell'impresa offerente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., dalla Legge Regionale n. 3/07 dalla Legge Regionale e dell'art. 100 del D.Lgs. 09/04/2008 n 81 e s. m. i.;
- ✓ Il valore riportato alla colonna E) [Costi della mano d'opera] è soggetto ad eventuale rimodulazione da parte dell'impresa offerente. Tanto ai sensi del comma 3-bis dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Il valore eventualmente rimodulato, dovrà essere, comunque, conforme all'incidenza minima della manodopera individuata in base all'indice di congruità del DURC, ex art 1 commi 1173 e 1174 L 27-12-2006 n 296 (Cfr. Tavolo concertazione promosso dal Ministero del Lavoro 28-10-2010), che, nel caso in oggetto, è pari al 14,28% dell'importo lavori (€ 386.110,00) di cui all'art. 1.2 del capitolato speciale d'appalto, ovvero pari ad € 55.136,51.

2. L'eventuale rimodulazione dei costi della mano d'opera in sede di offerta, potrà essere effettuata, da parte dell'Appaltatore, in base a sue valutazioni in relazione sia della organizzazione aziendale sia della gestione del cantiere. L'importo della mano d'opera, come offerto dall'Appaltatore in sede di gara, resta fisso ed invariabile per tutto l'appalto e l'Appaltatore non può pretendere alcun ulteriore ristoro nel corso dei lavori.

Resta inteso che:

✓ Il costo della mano d'opera è sempre valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

La modifica del costo complessivo della mano d'opera, in base alla dimensione ed organizzazione aziendale dell'appaltatore, può comportare un variazione del cronoprogramma, senza alterazione della sicurezza del cantiere e delle lavorazioni previste. In tal caso l'appaltatore è obbligato a presentare prima della consegna dei lavori il nuovo cronoprogramma per l'approvazione da parte della S.A.

14. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, avviene, ai sensi dell'art.6-bis del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art.6-bis.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass per l'ottenimento del documento PASSOE da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

15. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;

16. CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE:

a) **Criterio di aggiudicazione:** l'aggiudicazione sarà effettuata a misura con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 163/06 e s.m. i., determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

b) **Modalità di aggiudicazione:** L'individuazione dell'offerta più bassa è effettuata ai sensi degli artt. 86 e 122, comma 9, del DLgs 163/06 e s.m.i., come di seguito specificato.

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del DLgs 163/06 e s.m.i..

Nel caso di offerte con uguale ribasso l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

c) **Esclusione automatica delle offerte:** ai sensi dell'art. 122, comma 9 e dell'art. 253, comma 20 bis, del D.Lgs 163/06 e s.m.i., il presente bando prevede l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i.; in tal caso non si applicherà l'articolo 87, comma 1. Comunque non si provvederà all'esclusione automatica in caso di un numero di offerte ammesse inferiore a dieci; in tal caso si applicherà l'articolo 86, comma 3, del DLgs 163/06 e s.m.i.

17. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante. Non sono ammesse offerte in aumento.

18. CHIARIMENTI

E' possibile ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento. Al fine di permettere un corretto adempimento da parte di questa Stazione Appaltante e consentire agli operatori economici interessati alla partecipazione alla presente gara di prendere visione dei chiarimenti che verranno pubblicati, le richieste dovranno pervenire entro e non oltre il giorno **20/12/2014**.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

L'Amministrazione, entro sei giorni dalla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, pubblicherà sul sito istituzionale <http://www.santacaterina-amendola.gov.it>, in forma anonima, risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali informazioni complementari e/o sostanziali in merito alla presente procedura.

Responsabile del procedimento: prof.ssa Anna Rita Carrafiello pec: sais06900n@pec.istruzione.it

19. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs n. 163/06 e s.m.i., all'art. 78 del D.P.R.n. 207/2010 e s.m.i. e di cui alla legge n 68/99;
- b) per quanto riguarda i riferimenti normativi non esplicitamente richiamati nel presente bando si fa riferimento anche al Regolamento n 7/2010 di attuazione della L.R. Campania n 3/2007;
- c) l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.lgs n 163/06 e s.m. i.;
- d) l'aggiudicatario dovrà costituire, prima della stipula del contratto, apposite polizze di assicurazione come previsto dal Capitolato Speciale di Appalto;
- e) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40 del D.Lgs n 163/06 e s.m.i.;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, del D.lgs. 12.04.2006, n. 163, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 ed alle condizioni di cui dell'art. 62 del d.P.R. 207/2010;
- h) sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. In tal caso, gli stessi dovranno presentare impegno alla costituzione del raggruppamento, in caso di aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. L'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, comma 5, del d.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie previste che verranno eseguite da ciascuna associata.
La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.
È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- n) l'Ente si riserva fin d'ora la facoltà di provvedere alla immediata consegna dei lavori (anche parziale), sotto le riserve di legge, per motivi di particolare urgenza;
- o) si evidenzia, inoltre, che l'Ente ha l'assoluta esigenza di concludere rapidamente, e assolutamente nel tempo assegnato, l'intervento. La ditta, pertanto, è fin d'ora consapevole che i lavori dovranno essere avviati su più ambiti anche contemporaneamente;
- p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli artt. 116 e 140 del D.lgs n 163/06 e s.m. e i.;

- q) la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 (richieste dal disciplinare di gara, a pena di esclusione, e previste nel modello A – Istanza di partecipazione) obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, di € 2.168,72 .

In tal caso, sarà assegnato al concorrente un termine di 7 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Il mancato, inesatto adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.38 comma 2 bis e dell'art.46, comma 1 ter del D. Lgs. 163/2006, costituisce causa di esclusione, fatto salvo il pagamento della sanzione;

- r) il presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogare la data, dando comunicazione della nuova data sul sito Internet dell'Istituto Scolastico, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- s) la stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, si riserva, altresì, la facoltà di non aggiudicare la gara per fatti sopravvenuti, che inducono all'annullamento della procedura in sede di autotutela, senza che i concorrenti possano vantare diritto e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese, a qualunque titolo sostenute;
- t) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza della giurisdizione ordinaria ai sensi e per gli effetti della disposizione di cui all'art. 3, comma 19, della legge 24.12.07, n. 244;
- u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, come modificato dal D. Leg.vo n. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- v) tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione appaltante e operatori economici, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicato dai concorrenti sull'istanza di partecipazione, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del "Codice". Ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del "Codice" e dell'art.6 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione, nell'istanza di partecipazione, di indirizzo di posta elettronica certificata, tutte le comunicazioni saranno inoltrate in via esclusiva/o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche all'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'Ufficio di Segreteria dell'Istituto scolastico via fax al n. 089333084 o con raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari;
- w) E' **obbligatorio** eseguire il sopralluogo sulle aree oggetto d'intervento. I giorni fissati per i sopralluoghi sono i seguenti:

dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto **sopralluogo sull' area interessata ai lavori** i concorrenti devono inviare all'amministrazione appaltante, all'indirizzo di posta elettronica certificata (sais06900n@pec.istruzione.it (tel. 089333084) , una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici e incarico delle persone incaricate di effettuarlo e il giorno del sopralluogo, nell' ambito dei giorni sopra fissati dall' ufficio. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica certificata, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. Eventuali modifiche del giorno saranno comunicate al concorrente per posta elettronica certificata. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione. Il giorno del sopralluogo i concorrenti dovranno recarsi dalle ore 9.00 alle ore 12.00 presso l' Ufficio di Segreteria dell'Istituto in via Lazzarelli n°12 dal preposto del RUP prof.ssa Anna Rita Carrafiello.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del.

concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara.**

- z) L'opera è finanziata a valere sull'Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C del programma Operativo Nazionale (il "PON") "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013.

Le modalità di pagamento sono quelle previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 133, 2 comma, D.Lgs. 163/2006 non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il 1 comma dell'art. 1664 del Codice Civile.

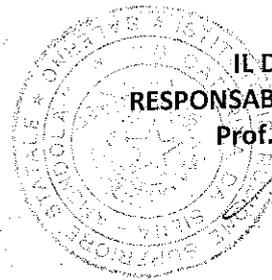
Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.8.2010 n. 136 e ss.mm.ii., il contratto dovrà riportare apposita clausola con la quale l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata legge.

In particolare, i pagamenti dovranno essere effettuati esclusivamente su conto corrente "dedicato" mediante bonifico bancario o postale ovvero con altro strumento di pagamento idoneo a garantire la tracciabilità. Pertanto l'affidatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi del conto corrente dedicato, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed ogni modifica dei dati trasmessi. Gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di gara (CIG) attribuito dalla Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici e il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico, ove obbligatorio ex art. 13 L. 3/2003.

Il mancato rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari comporta l'applicazione delle sanzioni previste ex art. 6 della L. 136/2010 e ss.mm.ii., oltre alla nullità ovvero alla risoluzione del contratto nei casi espressamente previsti dalla succitata Legge.

Responsabile del procedimento: prof.ssa Anna Rita Carrafiello
tel. 089/333084 mail: sais06900n@istruzione.it

Salerno, li 28/11/2014



IL DIRIGENTE SCOLASTICO E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Prof.ssa Anna Rita Carrafiello

IL SUPPORTO AL RUP
ing. Biagino G. Tenuta